

30 luglio 2015 0:00

## CONDOMINIO B&B. Ammesso se il proprietario assente

Nel mio condominio c'è un appartamento utilizzato come "B&B", con conseguente abbondante passaggio, ovviamente di numero di alloggiati maggiore della capienza di legge, ma soprattutto ESTRANEI.

vedo

[http://www.studiocataldi.it/news\\_giuridiche\\_asp/news\\_giuridica\\_16959.asp](http://www.studiocataldi.it/news_giuridiche_asp/news_giuridica_16959.asp)

che il Beb nel condominio è ammesso ma CHIEDO:

è un Beb quando il proprietario NON RISIEDE e tanto meno gestisce i locali, quindi affida ad un'agenzia il tutto, senza che nessuno sia presente a controllare chi entra e chi esce da casa?

CHIAVE DEL PORTONE ovviamente oramai in mano a molti.

Laura, da Milano (MI)

### **Risposta:**

la risposta alle Sue domande è positiva.

Poco importa che il proprietario non risieda o non gestisca l'attività poichè la denominazione del Bed & Breakfast nonchè la sua creazione è connessa esclusivamente alla concessione della licenza e al particolare servizio fornito.