

1 giugno 2011 0:00

Locale commerciale

Buongiorno

ho in affitto un locale commerciale e ho dovuto fare degli interventi di manutenzione e precisamente, la sostituzione della cassetta di scarico di un bagno e la sostituzione di un rubinetto a pedale della cucina, che erano necessari, oltre a questo dovrei sostituire anche il motore della porta automatica.

Volevo sapere se questi tipi di lavori sono da ritenersi straordinari e quindi a carico del proprietario dell'immobile.

vi ringrazio e porgo distinti saluti

Andrea, da Viterbo

Risposta:

se non sono concordati col proprietario, puo' solo provare a vedere se e' gentile nel condividere le spese con lei.