

21 aprile 2011 0:00

## Acquisto Immobiliare

Buongiorno, acquistando da un'impresa, avvalendosi della mediazione di un'agenzia, un cemento armato tamponato. con i benefici fiscali "prima casa". E' corretto che: 1) il venditore non voglia produrre il "docfa", sostenendo che debba essere il compratore a produrlo (a sue spese) in quanto interessato alle agevolazioni fiscali (il notaio, senza detto documento, sostiene di non potere trascrivere l'atto). 2) il venditore deve fornire il "certificato statico di collaudo" del cemento armato (terminato da circa due anni)?

Grazie per i consigli.

Giancarlo, da Imperia

### Risposta:

questa la nostra scheda pratica sull'argomento:

[http://sosonline.aduc.it/scheda/compravendita+immobiliare\\_10713.php](http://sosonline.aduc.it/scheda/compravendita+immobiliare_10713.php)

e questa:

[http://sosonline.aduc.it/scheda/agevolazioni+prima+casa\\_10498.php](http://sosonline.aduc.it/scheda/agevolazioni+prima+casa_10498.php)