

30 luglio 2010 0:00

Passo successivo al pagamento della tassa di successione

Salve,

sono la 2 figlia di 3 fratelli, quando eravamo piccoli io e i miei fratelli, mio padre è morto, per successione ereditaria (senza testamento), abbiamo acquisito assieme a mia madre degli immobili, mia madre nel lontano 1987 pagò la tassa di successione, per legge so che ognuno di noi ha una quota di ogni appartamento, compresa mia madre che ne ha una fetta più grande, (gli appartamenti sono 5), per poterci intestare, cosa bisogna fare?

Noi saremo d'accordo su quali prendere, cosa dovremo fare?

Ci vuole per forza la perizia di un geometra che valuti il valore di ogni singolo immobile o basta andare al catasto e in base al valore pagare una tassa? Quale?

Vi ringrazio

Francesca, da Via P.ta Zappatino

Risposta:

essendo un bene immobile, consigliamo di consultare un notaio per valutare la forma della cessione della quota in vostro favore.