

15 febbraio 2010 0:00

Posa di ringhiera sopra un muro non di proprietà

Spettabile ADUC, tra la mia proprietà e quella del vicino c'è un muro DI MIA PROPRIETÀ che separa i due cortili, il vicino ha chiesto di mettere una ringhiera sopra questo muro a sue spese.

Le mie domande sono: se il vicino mette questa ringhiera(con il mio consenso e a sue spese) su questo muro di MIA PROPRIETÀ, in futuro potrà vantare qualche diritto? Eventualmente, in secondo momento potrei toglierla? e la manutenzione a chi spetterebbe?

Grazie distinti saluti

Vincenzo, da Galliate

Risposta:

deve fare un accordo di servitu' in cui precisare le relative spettanze. Altrimenti, essendo il muro di sua proprietà, in assenza di accordi, spetterebbe a lei il tutto, anche il potere di demolizione della ringhiera.