

14 giugno 2012 11:30

Ipotecche esattoriali per importi sotto i 20.000 euro. Richiesta cancellazione

[Qui un articolo di approfondimento in merito](#)

Raccomandata AR (o a mano)

Spett.le Equitalia Spa, Sportello di

p.c.
Aduc - Associazione per i diritti degli utenti e consumatori
via Cavour 68, 50129 Firenze *

ISTANZA DI RIESAME / CANCELLAZIONE IPOTECARIA

Il sottoscritto.....

nato a..... il.....

codice fiscale.....

e residente in
(qualora l'iscrizione attenga ad una persona giuridica, aggiungere: nella sua qualita' di legale rappresentante della societa' con sede in)

premesso che

- in data..... e' stata iscritta ipoteca sul/i proprio/i immobile/i

sito/i in via..... ;

- il debito contestato e' di importo inferiore ad Euro 20.000,00;
- la recente sentenza della Corte di Cassazione a Sezioni Unite n. 5771 del 12 aprile 2012 ha ritenuto illegittime le iscrizioni ipotecarie immobiliari effettuate dalla societa' di riscossione per importi inferiori al limite previsto per legge;
- tale limite è recentemente stato fissato in euro 20.000,00 dal decreto legge n. 16 del 2 marzo 2012, convertito in legge n. 44 del 26 aprile 2012;
- pertanto i presupposti per il mantenimento della misura cautelare sono insussistenti.

CHIEDE

il riesame della posizione nonche' la cancellazione d'ufficio dell'iscrizione ipotecaria suddescritta, con oneri di iscrizione e cancellazione a carico della societa' di riscossione entro 30 giorni dal ricevimento della presente, nonche' la comunicazione tempestiva della avvenuta cancellazione

al seguente recapito.....

Si allega fotocopia del documento di identita'.

In fede,

....., li

Firma

.....

** (*) Ribadiamo che non importa che inviate all'Aduc la copia conoscenza per raccomandata, e' sufficiente spedire la lettera per posta ordinaria. Molto gradito, invece, sarebbe un contributo inserito in busta.*