

13 marzo 2008 0:00

Amministratore moroso e fornitura gas

Eni energia ci ha fatto sapere in modo informale che il nostro amministratore è moroso nonostante il condominio abbia sempre provveduto a pagare le rate del riscaldamento. Tuttavia questa comunicazione ci viene fatta dopo tre anni di morosità. LA domanda:

(1) Se il titolare del contratto di fornitura è l'amministratore (e da qui l'impossibilità da parte dell'Italgas di avvertire direttamente i proprietari a causa della legge sulla privacy) la pratica di recupero crediti e conseguente decreto ingiuntivo avviene nei confronti dell'amministratore (e non dei proprietari)?

(2) Per contro, se il titolare del contratto di fornitura è il condominio si ravvisa un comportamento scorretto (e dunque impugnabile in sede civile) da parte dell'Italgas per mancata comunicazione?

Grazie

Roberto, da Torino (TO)

Risposta:

la nostra risposta è sì ad entrambe le domande. Inoltre le suggeriremmo di porre la situazione all'attenzione di tutti i condomini e di procedere nei confronti dell'amministratore, con una lettera raccomandata A/R di messa in mora: clicca qui (http://sosonline.aduc.it/scheda/messa+mora_8675.php)